

**Методичні рекомендації щодо виконання техніко-економічного
обґрунтування під час передачі цілісних майнових комплексів закладів
професійної (професійно-технічної) освіти
(згідно наказу Міністерства економічного розвитку і торгівлі України від 27
грудня 2013 року N 1591)**

Назва розділу	Зміст	Розділ ТЕО
Резюме	Стисло зазначають основні положення техніко-економічного обґрунтування; висвітлюють основні питання, зокрема щодо мети передачі та результатів, очікуваних від її здійснення	1
Загальна характеристика об'єкта передачі	Зазначають загальну інформацію про об'єкт, що пропонується до передачі, найменування, місцезнаходження, ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ, найменування органу, який здійснює управління зазначеним підприємством	2, 2.1.
Характеристика фінансово-господарської діяльності підприємства	Описують фінансові результати та майновий стан підприємства за два останні календарні роки та на останню звітну дату (обсяг і собівартість виробленої та реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг), чистого прибутку (збитку), дебіторської та кредиторської заборгованостей (у тому числі обсяги заборгованості перед бюджетом та Пенсійним фондом), заборгованості з виплати заробітної плати; вартість активів; стан основних фондів (їх первісна вартість та ступінь зносу) тощо); аналізують основні чинники, що забезпечили вказані результати фінансово-господарської діяльності підприємства	2.2., 3, 3.1.
Обґрунтування доцільності здійснення зазначеної передачі	<ul style="list-style-type: none"> - обґрунтовують необхідність здійснення та прогноз очікуваних результатів передачі; - визначають шляхи та заходи підвищення ефективності діяльності об'єкта передачі після її здійснення (з визначенням етапів та термінів їх реалізації); - визначають обсяги та джерела фінансування витрат для подальшого утримання та використання об'єкта передачі; - надають прогноз бюджетної та економічної ефективності діяльності підприємства (обсяг прибутку підприємства за рахунок підвищення ефективності його діяльності, збільшення обсягу відрахувань до державного бюджету або зменшення видатків з державного бюджету на його утримання); - надають інформацію про відповідність функціонального призначення об'єкта передачі завданням, покладеним на орган, якому пропонується передати відповідний об'єкт, з посиланням на нормативно-правовий акт 	4, 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6.

До техніко-економічного обґрунтування додаються копії правовстановлюючих документів на нерухоме майно та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт передачі, зокрема:

- витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку.

Абзацом 9 статті 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» встановлено, що техніко-економічне обґрунтування затверджується органом, уповноваженим управляти державним майном, а також органом місцевого самоврядування, якому передаються підприємство.